

Реш.  
х опраб  
х хм  
96.08.18

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № ЮВ-1577/18**

о назначении административного наказания

24 ИЮЛ 2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Ревин Н.А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **ЮВ-1577/18** об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АКВА-ХОЛДИНГ»**

**У С Т А Н О В И Л:**

«09» июля 2018 Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с Планом-графиком подразделения, утвержденным начальником ЖИ по ЮВАО от 29.06.2018 и вызова Управы района Выхино-Жулебино МЖИ-20-05/2-932/18 от 28.06.2018, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов района Выхино-Жулебино по адресам: Ташкентская ул., д.34, к.5, Ташкентская ул., д.34, к.4 на предмет готовности к осенне-зимней эксплуатации 2018-2019 года (паспорта готовности к осенне-зимней эксплуатации 2018-2019 года представлены в Инспекцию).

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АКВА-ХОЛДИНГ» осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от 2015-04-02 года № 077000177 и договора управления многоквартирным домом.

В результате осмотра было установлено, что управляющая организация ООО "Аква-Холдинг" в связи с несоблюдением требований: п. 4.1.15 п. 4.6.1.1 п. 5.3.11 п. 3.1.3 п. 5.8.2 п. 2.6.13 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170) при содержании общего имущества указанного многоквартирного дома, допущены следующие нарушения: а именно: - по адресу Ташкентская ул., д.34, к.4: Подтопление подвала. Наличие протечки через кровлю. Отсутствие теплоизоляции на стояках ГВС. Отсутствие теплоизоляции на стояках ХВС. Захламленность пожарных шкафов. - по адресу Ташкентская ул., д.34, к.5: Подтопление подвала. Неисправность внутреннего водостока. Отсутствие теплоизоляции на стояках ГВС. Отсутствие теплоизоляции на стояках ХВС. Негерметичность системы канализации. Захламленность пожарных шкафов.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Указанные нарушения подтверждаются актом осмотра №РЛ-О-ЮВ-05361, №РЛ-О-ЮВ-05362 от 10.07.2018, фотоматериалами.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность, не установлено.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-



## ПОСТАНОВИЛ:

Признать **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«АКВА-ХОЛДИНГ»** (наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица);

ИНН: **7721212646** Дата госрегистрации: **10.12.2002**

АДРЕС: **109369, г. Москва, Новочеркасский бульвар, д. 43(109369, г. Москва, Новочеркасский бульвар, д. 43)** (для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

**ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

**штрафа в размере  
-сорока тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

**Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города  
Москвы**

**Ревин Н.А./**

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«\_\_\_» 20\_\_ г. / /  
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«\_\_\_» 20\_\_ г. / /  
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «\_\_\_» 20\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«\_\_\_» 20\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве  
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Статус плательщика: «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.

