

1805 17. 11<sup>0</sup>

Буч.  
в ошсе

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 05-496/17**  
**о назначении административного наказания**

25. 04. 2017

г. Москва

*Ошс. 22.05.17*

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № ЮВ-496/17 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ООО «Аква-холдинг»

**У С Т А Н О В И Л:**

1805 17. 11<sup>0</sup>

«6» апреля 2017г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с Планом-графиком подразделения, утвержденным начальником ЖИ по АО от 31.03.2017, на основании обращения Управы района Марьино №2-1-207/7 от 04.04.2017, проведены контрольные мероприятия (осмотр) подъезда №2 многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, Верхние Поля ул., д.36, к.1; подъезда №4 многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, Перерва ул., д.62, к.2, после проведения планово-предупредительного ремонта.

ООО «Аква-холдинг» осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от «02» апреля 2015 года №077000177 и договоров управления многоквартирными домами.

В результате обследования установлено, что ООО «Аква-холдинг», в связи с несоблюдением требований п. 3.2.7 п. 5.9.6 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, при содержании общего имущества указанных многоквартирных домов допущены следующие нарушения:

по адресу Верхние Поля ул., д.36, к.1:

-не устранены следы краски после проведения ремонтных работ на дверях квартир, на отдельных этажах подъезда №2;

-наличие крупногабаритного мусора в прилифтовом холле 9 этажа подъезда №2;

по адресу Перерва ул., д.62, к.2:

-наличие пятен краски на лестничном марше 10 этажа подъезда №4;

-наличие бытового мусора в приквартирном холле 2 этажа подъезда №4;

-неудовлетворительное санитарное состояние (загрязнение) полов в зоне мусоропровода на 3 этаже подъезда №4;

-разуклоплектовано зачистное моюще-дезинфицирующее устройство (ЗУМ) на 17 этаже подъезда №4.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность. Указанные нарушения подтверждаются актами осмотра №РЛ-О-ЮВ-03242, №РЛ-О-ЮВ-03243 от 06.04.2017, фотоматериалами на 2 листах.

За период с 01.01.2017 ООО "Аква-холдинг" привлекалось к административной ответственности по ст. 7.22 КоАП РФ, что подтверждается вступившим в законную силу постановлением о назначении административного наказания №05-133/17. Указанные обстоятельства являются отягчающими вину (повторное совершение однородного административного



На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса  
'Ф об административных правонарушениях,-

**ПОСТАНОВИЛ:**

Признать **ООО « Аква-холдинг »** (наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место  
рождения, место работы (если оно известно) физического лица);

ИНН: **7721212646** Дата госрегистрации: **10.12.2002**

АДРЕС: **109369, г. Москва, Новочеркасский бульвар, д. 43(109369, г. Москва,  
Новочеркасский бульвар, д. 43)** (для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для

физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:  
**ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных  
правонарушениях; и назначить наказание в виде:

**штрафа в размере  
-пятидесяти тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)  
**Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города  
Москвы**  
**Ревин Н. А./**  
(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано  
лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим,  
их защитником, представителем, вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения  
дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом,  
осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60  
дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или  
рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата  
административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере  
суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо  
административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю: \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата, № квитанции)
2. Потерпевшему: \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:  
Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С:	40101810045250010041	ИНН 7702051094
Банк:	ГУ Банка России по ЦФО	КПП 770201001
БИК:	044525000	КБК 78911690020028009140
Л/С:	04732789000	ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве Статус плательщика: «08»  
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)  
Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.

